

СООЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РФ

наименование республиканского органа охраны

Адрес Вологодская область, Вологда, Советский проспект, 12

АССР, край, область, район, автономная обл., национальный округ, населенный пункт

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

Усадьба Юшина. Доходный дом

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры 2	памятник монумент, ис-ва
---------------------	------------------	------------------------	--------------------------

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

1890-е гг.

IV. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво- начальному назначению	культурно- просвети- тельное	туристско- экскурсион- ное	лечебно- оздоров- тельн.	жилые помещения	хозяйст- венное	не исполь- зуется
					+	

предлож. по использ.

V. ХАРАКТЕРИСТИКА
ТЕХНИЧЕСКОГО
СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		
союзная	республ	местная	не состоит
			+

VI. КАТЕГОРИЯ
ОХРАНЫ

наличие утвержденной охранной зоны

да	нет
+	

VII. НАЛИЧИЕ
ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотографии	обмеры	реставрац. материалы
1	12	3	эскизный проект

место хранения документов

Дата составления карточки

«08» февраля 2001 г.

М.П.

органы охраны			реставрац. мастерские		музей, архив, НИИ
союзный	республикан.	местный	республикан.	местный	
	+	+			

Составитель

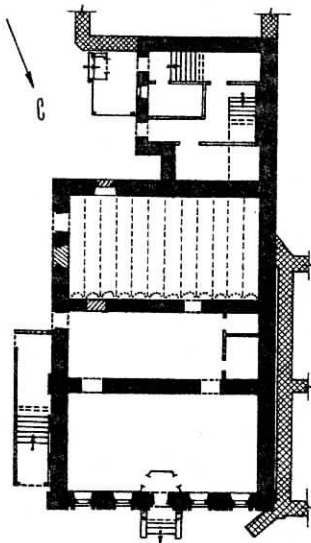
Гельфер С.В., архитектор

ф., и., о., должность или профессия, подпись

Старший инженер производственной группы
по охране памятников Сергачева И.Б.

220

Фото или схематический план



Краткое описание

Пример небольшого доходного дома позднего периода эклектики с лаконично, «деловито» решенными фасадами. Входит в многофункциональный ансамбль усадьбы богатого промышленника.

Здание расположено на передней стороне дворового участка, у правой боковой границы. Каменный трехэтажный дом в пять оконных осей по северо-восточному фасаду, в линии застройки Советского проспекта, в плане вытянут в глубину двора. Сзади, вдоль общего брандмауэра, примыкает «глаголем» квадратный объем лестничной клетки, соединенный с домом более узким переходом. Вход в магазин, занимающий переднюю половину нижнего этажа, — на центральной оси уличного фасада. Вдоль левого, дворового фасада поднимается наружная закрытая лестница.

Уличный фасад расчленен по всем простенкам лопатками, по которым раскрепованы узкие тяги междуэтажных членений. На дворовом фасаде лопатки применены к трем первым простенкам. Окна обрамлены плоскими ленточными наличниками.